


# CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

42P / 22.12.2021

Nr. 1/

	INTRARE	Nr. 11572	
	IEȘIRE		
	Ziua 22	Luna 12	Anul 2021

Intre **PROSIM EVAL S.R.L.**, cu sediul in Constanta, str. Decebal Nr.75, cam.1, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului Constanta sub Nr. J13/2494/2008, Cod Unic de Inregistrare 24182589, cu capital social 200 RON, cont de virament nr. RO43BLOM5400079946260010, deschis la BLOM BANK FRANCE SUCURSALA ROMANIA Ag. Constanta, reprezentata prin **Administrator, in calitate de PRESTATOR**

si

**CT BUS S.A.** cu sediul in Localitatea Constanta, str. Industriala nr.8, judet Constanta, inmatriculata la ORC sub nr. J13/60/1991, cod unic de inregistrare RO 1883902, reprezentata prin **DIRECTOR GENERAL**, in calitate de **BENEFICIAR**, s-a incheiat urmatorul Contract de prestari servicii:

## Art. 1. OBIECTUL CONTRACTULUI:

PRESTATORUL se obliga sa efectueze operatiunile de evaluare privind urmatoarele bunuri conform anuntului MC1016554 si anexei nr.1., conform Fișei de Achiziții DA29000797/13.10.2021.

## Art. 2. SCOPUL SI BENEFICIARUL RAPORTULUI DE EVALUARE:

### Scopul prezentului raport de evaluare este

- Estimarea CIN a cladirii, conform GEV 500 si anexe, pentru determinarea valorii impozabile la 31.12.2021, utilizator SPIT CONSTANTA.

Rapoartele vor fi intocmit de catre ANEVAR,

Evaluator Autorizat, Membru titular

## Art. 3. DURATA:

**3.1.** PRESTATORUL se obliga sa predea Beneficiarul Raportul de evaluare prevazut la art. 1, impreuna cu toate anexele, in termen de 10 zile lucratoare, calculate de la data primirii documentatiei cerute de evaluator de la BENEFICIAR si efectuarea inspectiei pe teren..

**3.2.** Documentatia completa va fi predata de BENEFICIAR pana la data de 10.01.2022.

**3.3.** In cazul in care BENEFICIARUL nu respecta termenul de predare a documentatiei, termenul prevazut la art. 3.1. se va prelungi in mod corespunzator cu numarul de zile de intarziere calculate de la data cand trebuia predata documentatia completa, conform art. 3

## Art. 4. PRETUL CONTRACTULUI:

Pretul contractului este de 7.700 RON+TVA, onform Fișei de Achiziții DA29000797/13.10.2021.

## Art. 5. MODALITATILE DE PLATA:

**Art. 5. MODALITATILE DE PLATA:**

Plata se va face in contul nr. RO43BLOM5400079946260010, deschis la BLOM BANK FRANCE Ag. Constanta, pe baza de factura fiscala emisa de catre PRESTATOR, integral, in termen de 15 zile lucratoare de la data facturarii.

**Art. 6. OBLIGATIILE PRESTATORULUI:**

PRESTATORUL este obligat:

- a) sa solicite de la BENEFICIAR toata documentatia necesara, intr-un termen de maxim 7 zile lucratoare, calculate de la data semnarii contractului;
- b) sa efectueze serviciile care fac obiectul prezentului contract in bune conditii si cu respectarea termenelor stipulate la art. 3;
- c) sa foloseasca cel putin doua din metodele de evaluare si anume:
  - metoda prin cost
  - metoda prin comparatii
  - metoda prin venit
- d) sa predea Raportul de evaluare la termenul stipulat la art. 3.
- e) raportul de evaluare va fi intocmit in 2 exemplare originale.

**Art. 7. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI:**

BENEFICIARUL este obligat:

- a) sa puna la dispozitia PRESTATORULUI intreaga documentatie solicitata de catre acesta;
- b) sa creeze toate conditiile necesare indeplinirii in mod corespunzator a obligatiilor asumate de catre PRESTATOR;
- c) sa achite integral pretul contractului, ulterior predarii Raportului de evaluare de catre PRESTATOR.
- d) in afara documentatiei solicitate, BENEFICIARUL poate pune la dispozitia PRESTATORULUI orice alte date si documente pe care le considera necesare;

**Art. 8. RASPUNDEREA CONTRACTUALA:**

Efectuarea Raportului de evaluare nu angajeaza in nici un mod PRESTATORUL in legatura cu scopul pentru care se executa obiectul contractului.

**Art. 9. CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI:**

**9.1.** Partile inteleg si convin asupra faptului ca datele si rezultatele folosite si obtinute in Raportul de Evaluare ce face obiectul acestui Contract, transmise în forma orală, scrisă, prin posta electronica, prin initierea accesului la informatii, cum ar fi cele stocate într-o baza de date, sau orice altă formă intangibila sau tangibila, vor fi considerate ca informatii confidentiale.

**9.2.** Prestatorul nu va multiplica, reproduce, dezvalui informatii confidentiale nici unei persoane, nu va permite unei terte parti accesul la Informatiile confidentiale, si nici nu va exploata sau utiliza Informatiile confidentiale în alte scopuri decât cele stabilite prin prezentul Contract.

**Art. 10. INCETAREA CONTRACTULUI:**

Prezentul contract inceteaza de drept in momentul in care ambele parti si-au indeplinit integral obligatiile asumate.

**Art. 11. DISPOZITII FINALE:**

**11.1.** In caz de forta majora se exonereaza de raspunderea contractuala partea care o invoca intemeiat.

**11.2.** Prin forta majora se intelege orice inconvenient imprezibil si insurmontabil, independent de vointa partilor, care intarzie sau impiedica total/partial indeplinirea obligatiilor contractuale. Partea care invoca forta majora este obligata sa justifice celeilalte parti, in termen de 5 zile de la aparitia cazului de forta majora, existenta acestuia, prin notificare scrisa insotita de acte doveditoare confirmate de Camera de Comert si Industrie a Romaniei. Daca justificarea nu s-a facut in conditiile stabilite, partea aflata in culpa este responsabila de prejudiciile provocate celeilalte parti, intrucat nu a facut dovada existentei cazului de forta majora.

**11.3.** Pezentul contract se poate modifica si/sau completa cu acordul scris al ambelor parti, prin Act Aditional.

**11.4.** Partile contractante se angajeaza sa preantampine nasterea oricarui litigiu si sa solutioneze eventualele conflicte ce s-ar ivi pe cale amiabila. In caz contrar, orice litigiu decurgand din/sau in legatura cu acest contract, inclusiv referitor la validarea, interpretarea, executarea sau desfintarea lui, va fi solutionat de catre instanta judecatoreasca competenta. Judecarea cauzei se va face pe baza prezentului contract si in caz de necesitate se va apela la prevederile dreptului material.

Prezentul contract s-a semnat in 2 exemplare originale si intra in vigoare la data semnarii.